500 Rs.

INDIA NON JUDICIAL

৫০০ R 500

পাঁচশত টাকা FIVE HUNDRED RUPEES

থানা - সোনারপুর,

মৌজা - কোদালিয়া,

সরকারী মূল্য - ১,৪৬,০০০ টাকা,

জমি - ১৪ ছটাক ০৪ বর্গফুট,

নিম্নবত্ তু দানপত্র দলিল ।।

admissible under rule 21, ...
Stamped of 614 of L. R. Act.
under the Ind. ...
Corrected upto 1974
Fees Paid
A No.
Process fees Rs.

...Prevention of unde...
1,99,000/...

... payable

দানপত্র গ্রহীতা

শ্রী জগদীশ চন্দ্র বসু, পিতা - শ্রী অনিল কুমার বসু, জাতি - হিন্দু,

পেশা - ব্যবসা, সাং - গান্ধীপাড়া রোড (পশ্চিম), পোঃ- কোদালিয়া,

থানা - সোনারপুর, জেলা - দক্ষিণ ২৪ পরগণা ।।

... of the I.S. Act. 1899 that ...
... of Rs. 260 is paid ...

K. S...

100 Rs.

INDIA NON JUDICIAL

১০০ রু.   Rs 100

একশত টাকা ◎ ONE HUNDRED RUPEES

দানপত্র দাতা :-

শ্রী অনিল কুমার বসু , পিতা - মৃত নলিনী কান্ত বসু , জাতি - হিন্দু, পেশা - অবসরপ্রাপ্ত, সাং - গাঁদীপাড়া রোড (পশ্চিম), পোঃ-কোদালিয়া , থানা - সোনারপুর, জেলা - দক্ষিণ ২৪ পরগণা ॥

....

কস্য শুভ দানপত্র দলিল মিদং কার্য্যঞ্চাগে :-

জেলা - দক্ষিণ ২৪ পরগণা, থানা ও এ্যা.ডি. সাবরেজিষ্ট্রী অফিস সোনারপুর, পরগণা - বরিদহাটী, রাজপুর - সোনারপুর পৌরসভার অন্তর্গত ওয়ার্ড নং ১৮(২) , হোল্ডিং নং - ৮৪, মৌজা - কোদালিয়া গ্রামে অবস্থিত নিম্ন তপশিলে প্রকাশিত ১১৬ নং খতিয়ান ভুক্ত ৬৭২ নং দাগে ১৩ শতক শালি হালে বাস্তু জমির মধ্য হইতে ১৪ ছটাক ০৪ বর্গফুট জমি মায় তদুপরিস্থিত ২০২ বর্গফুট জায়গার উপর ১০" ইটের দেওয়াল

100Rs.

INDIA NON JUDICIAL

Rs.100

ONE HUNDRED RUPEES

ও টালির ছাউনি যুক্ত ১টি ঘর এবং ২৫৩ বর্গফুট জায়গার উপর ১টি পাকাঘর মায় বারান্দা সহ যাহা অত্র দলিলের সঙ্গীয় নকশায় লাল রং দ্বারা সীমারেখা চিহ্নিত ও পরিবেষ্টিত (১ নং প্লট ভুক্ত) জমি মায় ৬' ফুট প্রশস্ত কমন প্যাসেজের যাবতীয় ইজমেন্ট স্বত্বাদি সহ অত্র দানপত্র দলিলের বিষয় ভুক্ত সম্পত্তি হইতেছে ।

উক্ত ৬৭২ নং দাগের ১৩ শতক জমি মায় গৃহাদি জমি অত্র দাতা বিগত ইংরাজী ১০।১।৮৬ তারিখে সোনারপুর এ্যা.ডি. সাব রেজিষ্ট্রী অফিস হইতে রেজিষ্ট্রীকৃত ৭২ নং দানপত্র দলিল মূলে আমার পত্নী স্বর্গীয়া আশালতা বসুর নিকট হইতে দান সূত্রে প্রাপ্ত হইয়া রাজপুর - সোনারপুর পৌরসভা অফিসে নিজ নামে নাম পত্তন করিয়া ধার্য্য ট্যাক্সাদি দিয়া অদ্যাবধি বাসে ভোগবান ও দখলিকার আছি ও হইতেছি । উক্ত দানকৃত সম্পত্তিতে আমার সর্ব্বপ্রকার হস্তান্তর যোগ্য ক্ষমতা বিদ্যমান আছে ।

S.K. Sanyal

20 Rs.

সত্যমেব জয়তে

INDIA

২০ৼ. 20Rs.

TWENTY RUPEES

তুমি অত্র দানপত্র গ্রহীতা আমার কনিষ্ঠ পুত্র হইতেছ। তুমি আমার সেবা-যত্ন দেখাশুনা ও ভরন পোষণের দায়ীত্ব লইয়াছ। আমার মৃত্যুর পর হিন্দু শাস্ত্রীয় বিধি অনুযায়ী পারলৌকিক ক্রীয়াদি তুমি সম্পন্ন করিবে। তোমার সেবা-যত্নে, ভালোবাসায় আমি প্রীত ও সন্তুষ্ট। তোমার ভবিষ্যতের মঙ্গলের জন্য আমার প্রতি তোমার ভালোবাসা ও সেবা যত্নের নিদর্শন স্বরূপ তোমার অনুকূলে অদ্যকার তারিখে ১৪ ছটাক ০৪ বর্গফুট জমি মায় গৃহাদি দানপত্র দলিল দ্বারা দান করিয়া চিরতরে নিঃস্বত্ব এবং খাস দখল দিয়া স্বীকার ও অঙ্গীকার করিতেছি যে, তুমি অদ্যকার তারিখ হইতে আমার যাবতীয় স্বত্বে স্বত্ববান ও দখলে কায়েম দখলিকার হইয়া মালিক সরকারে ও রাজপুর সোনারপুর পৌরসভা অফিসে নিজ নামে নাম পত্তন করিয়া ধার্য্য খাজনা ও ট্যাক্সাদি দিয়া যদৃচ্ছাক্রমে পুত্র, পৌত্রাদি মায় ভাবি ওয়ারিশানকাণক্রমে দান, বিক্রয়, বন্ধক মায় সর্ব্ব প্রকার হস্তান্তর ও রূপান্তরাদির দ্বারা নিব্যূঢ় স্বত্বে পরম সুখে উক্ত গৃহাদিতে বসবাস ও ভোগদখল করিতে থাকো। তাহাতে আমি বা আমার অপর দুই পুত্র ও তিন কন্যা মায় তাহাদের ওয়ারিশানকাণের বা স্থলাভিষিক্তগণের ভবিষ্যতে কোন প্রকার দাবী দাওয়া স্বত্ব স্বামীত্ব

10 Rs.

INDIA

TEN RUPEES

(৫)

থাকিল না বা থাকিবেক না এবং ভবিষ্যতে কোন প্রকার বাধা বিঘ্নের সৃষ্টি করিতে পারিব না বা পারিবে না , করিলে তাহা সর্বস্থানে ও সর্ব আদালতে আইনতঃ বাতিল ও নামঞ্জুর বলিয়া গণ্য হইবে ।

আরো প্রকাশ থাকে যে, দানকৃত সম্পত্তিতে আমার যাহা কিছু স্বত্ব, স্বামীত্ব, দখল অধিকার হক্ হকুক যাহা কিছু আছে তাঁহা অদ্যকার তারিখ হইতে রদ ও রহিত হইয়া তোমার প্রতি সম্পূর্ণরূপে বর্ত্তাইল ।

আরো প্রকাশ থাকে যে, উক্ত দানকৃত সম্পত্তি বা তাহার কোন অংশ কোন প্রকার হস্তান্তর করি নাই বা দান, বিক্রয়, বন্ধক প্রভৃতির দ্বারা দায়বদ্ধ হই নাই বা কোন শরিক নাই বা পূর্বে বিক্রয় করিবার জন্য কোন প্রকার চুক্তি বা বায়না করি নাই । উক্ত দানকৃত সম্পত্তি সম্পূর্ণ নির্দ্দায়, নির্দ্দোষ এবং খাস দখল অবস্থায় অত্র দানপত্র দলিল দ্বারা দান করিয়া এবং তোমাকে খাস দখল দিয়া আমি চিরতরে নিস্বত্ব হইলাম ।

S. K. Sanyal

10 Rs.

INDIA
TEN RUPEES
১০ রু.
10 RS.

(৬)

এতদর্থে সুস্থ শরীরে, স্বজ্ঞানে, সরল মনে অন্যের বিনা প্ররোচনায় স্বেচ্ছায় দানপত্র দলিলের সমস্ত বিষয় পড়িয়া, বুঝিয়া এবং অবগত হইয়া সহি সম্পাদন করিয়া দিলাম ।

ইতি তারিখ :- বাংলা ১৪০৬ সনের - ২৩ শে পৌষ,

ইংরাজী 2000 সালের - ০৭ই জানুয়ারী

****

-: তপশীলে দানকৃত সম্পত্তির পরিচয় :-

জেলা - দক্ষিণ ২৪ পরগণা, থানা ও এ্যা.ডি. সাবরেজিস্ট্রী অফিস সোনারপুর, পরগণা - বরিদহাটী, রাজপুর - সোনারপুর পৌরসভার অন্তর্গত ওয়ার্ড নং ১৮ (২), হোল্ডিং নং - ৮৫, মৌজা - কোদালিয়া গ্রামে অবস্থিত রায়ত দখলি স্বত্ব বিশিষ্ট স্বত্বের জে.এল. নং - ৩৫, রে.সা. নং ১৪৬, তৌজি নং ১২০ ।

১৯৫ নং খতিয়ান ভুক্ত ১৬ শতক জমির বার্ষিক খাজনা ৯৮ পয়সা জমার মধ্যে দানকৃত ১৪ ছটাক ০৫ বর্গফুট জমির বার্ষিক হারাহারি খাজনা ০.১০ পয়সা । জমা মালিক পশ্চিম বঙ্গ রাজ্য সরকারের পক্ষে দক্ষিণ ২৪ পরগণা কালেক্টার আলিপুর ।

S.K.

৯৯৫ নয় শত পঁচানব্বই নং খতিয়ান ভুক্ত :-

৬৭২ ছয়শত বাহাত্তর নং দাগে ১৩ শতক শালি হালে বাস্তু জমির মধ্য হইতে ১৪ চৌদ্দ ছটাক ০৪ চার বর্গফুট জমি মায় তদুপরিস্থিত ২০২ বর্গফুট জায়গার উপর ১০" ইটের দেওয়াল ও টালির ছাউনি যুক্ত ১টি ঘর এবং ২৩০ বর্গফুট জায়গার উপর ১টি পাকাঘর মায় বারান্দা সহ যাহা অত্র দলিলের সঙ্গীয় নকশায় লাল রং দ্বারা সীমারেখা চিহ্নিত ও পরিবেষ্টিত (১ নং প্লট ভুক্ত) জমি মায় ৬' ফুট প্রশস্থ কমন প্যাসেজের যাবতীয় ইজমেন্ট স্বত্বাদি সহ অত্র দানপত্র দলিলের বিষয় ভুক্ত সম্পত্তি হইতেছে ।

দানকৃত সম্পত্তির চৌহদ্দি :-
****

উত্তর :- ৬৭১ নং দাগের অন্তর্গত সিন্ধু ও দুলাল নাথদের বাড়ী ,

দক্ষিণ :- ৬' ফুট প্রশস্থ কমন প্যাসেজ,

পূর্ব :- গাঁদীপাড়া রোড (পশ্চিম),

পশ্চিম :- দাতার বাড়ীর অংশ ।

আপনার দানকৃত সম্পত্তি আমি সানন্দে গ্রহণ করিলাম ।

জগদীশ চন্দ্র গুপ্ত

দলিল পড়িয়া দাতাকে শুনাইলাম এবং ইহার অর্থ অবগত করাইলাম ।

S. K. Sanyal

ইসাদী :-

১। Sarat Ch. Kar
J. N. Bose Road

২। Parthasarathi Roy
Subhas Gram Railgate

৩। S. K. Sanyal

মুসাবিদাকারক :-
Shyamal Kr. Sanyal
WB/1163/1986
Alipore Judges Court
Cal - 27.

টাইপকারক :-
মলিন কান্তি দত্ত/
সোনারপুর এ্যা·ডি·সাবরেজিস্ট্রী অফিস ।

Book No.........
Volume No.........
Pages.........to.........
Being No.........
For the Year.........

19 JAN 2000

South 24-Pgs.
14-3-2000

2